

АО «НИАЭП»

Начальнику АПМ

Административно-хозяйственное
управление

Неонете В.В.

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

14.04.2015

№ 40-24-1/ 24/87

на №

от

Г

Передача технического задания

Г

Уважаемый Валерий Викторович!

Направляю Вам утвержденное техническое задание (прилагается), согласно
утвержденного президентом «Плана по проведению ремонтных работ и
модернизации объектов ОАО «НИАЭП» в 2015г.», для составления проектно-
сметной документации.

1.Т.З. «На выполнение работ по капитальному ремонту фасадов блока№1 и
блока№2 производственного здания АО «НИАЭП»

Начальник АХУ



Н.В.Финагина

Визы согласования:

должность, подпись, дата, инициалы, фамилия

должность, подпись, дата, инициалы, фамилия

Записка получена

должность, подпись, дата, инициалы, фамилия

«Согласовано»

« _____ » _____ 2015 г.

«Утверждаю»

Президент АО «НИАЭП»

 В.И.Лимаренко

« _____ » _____ 2015 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На капитальный ремонт фасадов здания АО «НИАЭП»
в осях 1-11, И, в осях И-Б, 1, в осях 1-5, Б, в осях И-Д, 11
по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы, 3.

Предмет закупки:

Работы по текущему ремонту

г.Н.Новгород 2015 г.

1. Наименование выполняемых работ: Капитальный ремонт фасадов арендованного здания по адресу г.Н.Новгород, пл.Свободы, 1/37
2. Сведения о выполняемых работах: Очистка от старой краски, ремонт штукатурки, окраска, замена оконных отливов, водосточных труб и т.д.
- 2.1. Арендное здание по адресу г.Н.Новгород, пл.Свободы, 1/37.
- 2.2. Требования к разработке ППР: Составляется подрядной организацией
3. Требования к техническим характеристикам работ
- 3.1. Согласно дефектной ведомости
4. Ведомость физических объемов:

	Фасад в осях 1-5 по оси Б (h=25м)		
1	Укрытие скатной кровли полиэтиленовой пленкой	м ²	27
2	Скотч «Kraft premium» для крепления полиэтиленовой пленки к металлической кровле	м.п.	36
3	Удаление отслоившейся краски с поверхности фасада с люлек (над металлической скатной кровлей)	м ²	60
4	Ремонт штукатурки стен отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм (над металлической скатной кровлей)	м ²	10
5	Ремонт штукатурки оконных откосов сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм (над металлической скатной кровлей)	м ²	0,3
6	Грунтовка СТ17 за 2 раза	м ²	110
7	Нанесение клеевого состава СТ85 с втопленным полотном стеклосетки	м ²	110
8	Установка и крепление уголков перфорированных на клее СТ85	м.п.	50
9	Грунтовка СТ16 за 2 раза	м ²	110
10	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративным покрытием (размер зерна до 2,5мм)	м ²	110
11	Улучшенная окраска фасадов за 2 раза по подготовленной поверхности с люлек краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	124
12	Улучшенная окраска откосов за 2 раза по подготовленной поверхности с люлек краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	0,7
13	Разборка мелких покрытий и обделок на фасаде наружные отливы 250мм толщиной 0,5мм	м.п.	1,4
14	Монтаж мелких покрытий на фасаде отливы крашенные 300мм толщиной 0,5мм (новые)	м.п.	1,4
15	Демонтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе)	шт.	1
16	Монтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе) существующих	шт.	1
17	Снятие полиэтиленовой пленки со скатной кровли	м ²	27
	Фасад в осях И-Б по оси 1 (сложный, hср=24м)		
18	Укрытие брусчатки полиэтиленовой пленкой	м ²	168
19	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой 16,5м (предусмотреть установку сетки)	м ²	1300
20	Разборка мелких покрытий на фасаде наружные отливы шириной 250мм, L=2100мм	м.п.	42
21	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы 300мм толщиной 0,5мм, L=2100мм	м.п.	44
23	Демонтаж металлических решеток с окон размером 1860*1860 (вес	шт.	15

	одной решетки 79кг)		
24	Очистка металлических решеток щетками от краски и ржавчины (15шт)	м ²	52
25	Огрунтовка металлических решеток средней сложности с заполнением до 30% (15шт) ГФ-021	м ²	52
26	Окраска металлических решеток средней сложности с заполнением до 30% (15шт) ПФ-115 за 2 раза	м ²	52
27	Монтаж металлических решеток окон размером 1860*1860 (вес одной решетки 79кг)	шт.	15
28	Демонтаж металлических решеток с окон размером 1790*1230 (вес одной решетки 50кг)	шт.	5
29	Очистка металлических решеток щетками от краски и ржавчины (11шт)	м ²	11
30	Огрунтовка металлических решеток средней сложности с заполнением до 30% (11шт)	м ²	11
31	Окраска металлических решеток средней сложности с заполнением до 30% (11шт)	м ²	11
32	Монтаж металлических решеток окон размером 1790*1230 (вес одной решетки 50кг)	шт.	5
33	Изготовление и монтаж металлических решеток для окон размером 1240*1240 одна створка открывающаяся (вес одной решетки 35кг)	шт.	2
34	Огрунтовка металлических решеток для окон средней сложности с заполнением до 30% (2шт)	м ²	3
35	Окраска металлических решеток для окон средней сложности с заполнением до 30% (2шт)	м ²	3
36	Сверление отверстий в кирпичных стенах ø6мм, глубиной 70мм	шт.	8
37	Установка анкер-шурупа HUS-HR 6*70	шт.	8
38	Демонтаж наружных блоков кондиционеров с кронштейнами (вес 1 блока -45кг, вес кронштейна-1кг)	шт.	2
39	Демонтаж светильников декоративной подсветки Wall Washer SV-36W-RGB	шт.	15
40	Демонтаж кабель канала из ПВХ 2*2см Legrand	м.п.	38
41	Демонтаж кабеля наружного освещения ВВГ 3*2,5	м.п.	38
42	Монтаж светильников декоративной подсветки существующих Wall Washer SV-36W-RGB	шт.	15
43	Монтаж кабель канала из ПВХ 4*2см Legrand (новый)	м.п.	38
44	Монтаж кабеля наружного освещения существующего ВВГ 3*2,5	м.п.	38
45	Демонтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе)	шт.	3
46	Монтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе) существующих	шт.	3
47	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы шириной 700мм толщиной 0,5мм	м.п.	40
48	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы шириной 700мм толщиной 0,5мм	м.п.	26
49	Герметизация стыков отливов герметиком силикон бесцветный (290мл) MAKROFLEX AX 140	карт ридж	6
50	Заделка отверстий в кирпичных стенах толщиной 510 цементно-песчаным раствором М75	м ³	0,03
51	Удаление отслоившейся краски с поверхности фасада	м ²	100
52	Ремонт штукатурки стен отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм	м ²	10
53	Ремонт штукатурки оконных откосов сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях)	м ²	5

	толщиной 20мм		
54	Выравнивание поверхности фасада смесью Bergauf BAU PUTZ zement толщиной 30мм (приготовление раствора в построечных условиях)	м ²	800
55	Грунтовка фасада СТ17 за 2 раза	м ²	1135
56	Нанесение клеевого состава СТ85 с втопленным полотном стеклосетки	м ²	1135
57	Установка и крепление уголков перфорированных на клее СТ85	м.п.	1950
58	Грунтовка СТ16 за 2 раза	м ²	1135
59	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративным покрытием (размер зерна до 2,5мм)	м ²	1135
60	Грунтовка ранее окрашенных поверхностей фасада ВАК-01-У	м ²	55
61	Улучшенная окраска фасадов за 2 раза с выделением арок по подготовленной поверхности с лесов краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	1190
62	Улучшенная окраска оконных откосов за 2 раза с выделением арок по подготовленной поверхности с лесов краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	104
63	Ремонт штукатурки цоколя отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм	м ²	5
64	Грунтовка цоколя ВАК-01-У	м ²	5
65	Шпатлевка цоколя отдельными местами сухой смесью Bergauf Finish zement толщиной 3мм (приготовление раствора в построечных условиях)	м ²	5
66	Грунтовка ранее окрашенных поверхностей цоколя ВАК-01-У	м ²	92
67	Улучшенная окраска цоколя за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	92
68	Грунтовка ранее окрашенных оконных откосов ВАК-01-У	м ²	8
69	Улучшенная окраска откосов за 2 раза с краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	8
70	Прорезка деформационного шва после нанесения декоративного покрытия	м.п.	15
71	Снятие полиэтиленовой пленки с брусчатки	м ²	168
	Фасад в осях 1-11 по оси И (сложный, h=23м)		
72	Укрытие брусчатки и козырьков входов полиэтиленовой пленкой	м ²	236
73	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой 16,5м (предусмотреть установку сетки)	м ²	1667
74	Разборка мелких покрытий на фасаде наружные отливы 250мм, L=2100мм толщиной 0,5мм	м.п.	105
75	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде наружные отливы 300мм, L=2100мм толщиной 0,5мм	м.п.	105
76	Демонтаж наружных блоков кондиционеров с кронштейнами (вес 1 блока -45кг, вес кронштейна-1кг)	шт.	1
77	Монтаж наружных блоков кондиционеров с кронштейнами существующего (вес 1 блока -45кг, вес кронштейна-1кг)	шт.	1
78	Демонтаж металлических решеток с окон размером 1860*1860мм (вес одной решетки 79кг)	шт.	16
79	Очистка металлических решеток от краски и ржавчины щетками	м ²	55
80	Огрунтовка металлических решеток средней сложности с заполнением до 30%	м ²	55
81	Окраска металлических решеток средней сложности с заполнением до 30%	м ²	55
82	Монтаж металлических решеток окон размером 1860*1860мм (вес одной решетки 79кг)	шт.	16

83	Демонтаж светильников декоративной подсветки Wall Washer SV-36W-RGB	шт.	16
84	Демонтаж кабель канала из ПВХ 2*2см Legrand	м.п.	38
85	Демонтаж кабеля наружного освещения ВВГ 3*2,5	м.п.	38
86	Монтаж светильников декоративной подсветки (существующих) Wall Washer SV-36W-RGB	шт.	16
87	Монтаж кабель канала из ПВХ 4*2см Legrand (новый)	м.п.	38
88	Монтаж кабеля наружного освещения (существующего) ВВГ 3*2,5	м.п.	38
89	Демонтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе)	шт.	4
	Монтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе существующих)	шт.	4
90	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы шириной 700мм толщиной 0,5мм	м.п.	50
91	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы шириной 700мм толщиной 0,5мм	м.п.	30
92	Герметизация стыков отливов герметиком силикон бесцветный (290мл) MAKROFLEX AX 140	карт ридж	7
93	Заделка отверстий в кирпичных стенах толщиной 510 цементно-песчаным раствором М75	м ³	0,1
94	Удаление отслоившейся краски с поверхности фасада	м ²	200
95	Ремонт штукатурки стен отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм	м ²	35
96	Ремонт штукатурки оконных откосов сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм	м ²	12
97	Выравнивание поверхности фасада смесью Bergauf BAU PUTZ zement до 3см	м ²	1000
98	Грунтовка СТ17 за 2 раза	м ²	1540
99	Нанесение клеевого состава СТ85 с втопленным полотном стеклосетки	м ²	1540
100	Установка и крепление уголков перфорированных на клее СТ85	м.п.	2300
101	Грунтовка СТ16 за 2 раза	м ²	1540
102	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративным покрытием (размер зерна до 2,5мм)	м ²	1540
103	Улучшенная окраска фасадов за 2 раза с выделением арок по подготовленной поверхности с лесов краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	1664
104	Улучшенная окраска оконных откосов за 2 раза по подготовленной поверхности с лесов краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	124
105	Ремонт штукатурки гладкого пояса цоколя отдельными местами сухой смесью Glims Velur (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм	м ²	5
106	Грунтовка цоколя ВАК-01-У	м ²	5
107	Шпатлевка цоколя отдельными местами Bergauf Finish zement толщиной 3мм	м ²	5
108	Ремонт штукатурки под шубу цоколя отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 50мм	м ²	5
109	Грунтовка ранее окрашенных поверхностей цоколя ВАК-01-У	м ²	92
110	Улучшенная окраска цоколя за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	92
111	Демонтаж каркаса маркизы прямка (козырек) металлического (площадь поликарбоната толщиной 10мм-4,5м2)	кг	60

112	Очистка металлической конструкции маркизы щетками (15шт)	м ²	2
113	Огрунтовка металлической конструкции маркизы ГФ-021	м ²	2
114	Окраска металлической конструкции маркизы ПФ-115 за 2 раза	м ²	2
115	Монтаж металлического каркаса маркизы прямка (козырька) (площадь поликарбоната толщиной 10мм-4,5м2)	кг	60
116	Ремонт покрытия обрамления прямка из плит гранитных (существующих) толщиной 20мм (клей Bergauf керамик про толщиной 6мм)	м ²	1,7
117	Очистка от старой краски стен прямка	м ²	12
118	Грунтовка стен прямка ВАК-01-У	м ²	12
119	Простая окраска стен внутри прямка за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	12
120	Грунтовка ранее окрашенных наружных поверхностей прямка ВАК-01-У	м ²	1,7
121	Улучшенная окраска наружных поверхностей прямка за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	1,7
122	Демонтаж примыкания цоколя здания к отмостке из брусчатки (цементно-песчаная стяжка шириной 100мм, глубиной 60мм)	м.п.	53
123	Устройство примыкания цоколя здания к отмостке из брусчатки (бетон марки В15 шириной 100мм, глубиной 60мм)	м.п.	53
124	Прорезка деформационного шва после нанесения декоративного покрытия	м.п.	44
125	Снятие пленки с брусчатки	м ²	236
	Фасад в осях Д-И по оси 11 (средней сложности, h=2,5м)		
126	Укрытие брусчатки полиэтиленовой пленкой	м ²	35
127	Очистка поверхности цоколя и фасада от плесени и грязи	м ²	46
128	Обработка поверхности цоколя и фасада уайт-спиритом за 2 раза	м ²	46
129	Выравнивание поверхности цокольного пояса смесью Bergauf BAU PUTZ zement толщиной 10мм (приготовление раствора в построечных условиях)	м ²	13
130	Установка и крепление уголков перфорированных	м.п.	35
131	Грунтовка цокольного пояса ВАК-01-У	м ²	13
132	Шпатлевка цокольного пояса Bergauf Finish zement толщиной 3мм	м ²	13
133	Грунтовка цокольного пояса ВАК-01-У	м ²	13
134	Грунтовка ранее окрашенных поверхностей фасада и цоколя ВАК- 01-У	м ²	33
135	Улучшенная окраска фасадов и цоколя за 2 раза по подготовленной поверхности краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	46
136	Разборка мелких покрытий и обделок на фасаде наружные отливы 500мм	м.п.	1,4
137	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы 500мм толщиной 0,5мм	м.п.	1,4
137	Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 30мм для установки отлива	м ²	1,5
138	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы 200мм толщиной 0,5мм	м.п.	17,5
139	Герметизация стыков отливов герметиком силикон бесцветный (290мл) MAKROFLEX AX 140	картр идж	2
140	Снятие пленки с брусчатки		
	Прочие работы		
141	Затаривание мусора в мешки	т	
142	Вывоз мусора на 35 км	т	

7. Требования к материалам и оборудованию, применяемых для выполнения работ, в т.ч. ведомость материалов: Согласно дефектной ведомости.

Возможно использование материалов и оборудования с аналогичными характеристиками.

8. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: Согласно ФЗ РФ от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Градостроительному кодексу РФ» и СНиП 12-01-2004 (Организация строительства)

7.Срок выполнения работ: Согласно договора.

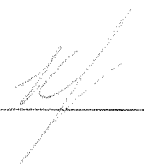
8.Требования к качеству выполняемых работ: Согласно СНиП 3.03.01-87

9.Требования к сроку и объему предоставления гарантий: Согласно договора

10.Требования к безопасности выполняемых работ: Согласно ППБ 05-86, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2001, СНиП-12-01-2004.

11.Требования к результатам работ и порядку приемки: Согласно РД-11-02-2006.

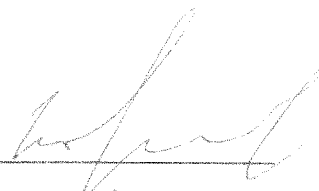
Исполнитель:



Красильников А.В.

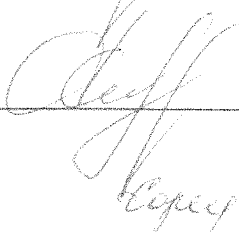
Согласовано:

Вице-президент
по управлению персоналом



Шешокин Н.П.

Начальник АХУ



Финагина Н.В.

Начальник ОБК



Фомичева С.В.

Главный бухгалтер


Подпись, дата

Самогородская Е.В.



СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ
Президент АО «НИАЭП»

« ____ » _____ г.

Лимаренко В.И
« ____ » _____ г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

«На капитальный ремонт фасадов здания АО «НИАЭП» в осях 1-11,И, в осях И-Б, 1 в осях 1-5,Б в осях И - Д, 11 по адресу г. Н.Новгород, пл. Свободы, 3 на основании технического задания служебная записка №40-24-1/24187 от 14.04.2015г.»

от 17 апреля 2015

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем	Примечание
1	2	3	4	5	6
		Фасад в осях 1-5 по оси Б (h=25м)			
1		Укрытие скатной кровли полиэтиленовой пленкой	м ²	27	
2		Скотч «Kraft premium» для крепления полиэтиленовой пленки к металлической кровле	м.п.	36	
3		Удаление отслоившейся краски с поверхности фасада с люлек (над металлической скатной кровлей)	м ²	60	
4		Ремонт штукатурки стен отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм (над металлической скатной кровлей)	м ²	10	
5		Ремонт штукатурки оконных откосов сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм (над металлической скатной кровлей)	м ²	0,3	
6		Грунтовка СТ17 за 2 раза	м ²	110	
7		Нанесение клеевого состава СТ85 с втолпленным плотным стеклосетки	м ²	110	
8		Установка и крепление уголков перфорированных на клее СТ85	м.п.	50	
9		Грунтовка СТ16 за 2 раза	м ²	110	
10		Отделка фасадов мелкозернистыми декоративным покрытием (размер зерна до 2,5мм)	м ²	110	
11		Улучшенная окраска фасадов за 2 раза по подготовленной поверхности с люлек краской	м ²	124	

	типа «Амфисилан» (заколерованная)			
12	Улучшенная окраска откосов за 2 раза по подготовленной поверхности с люлек краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	0,7	
13	Разборка мелких покрытий и обделок на фасаде наружные отливы 250мм толщиной 0,5мм	м.п.	1,4	
14	Монтаж мелких покрытий на фасаде отливы крашенные 300мм толщиной 0,5мм (новые)	м.п.	1,4	
15	Демонтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе)	шт.	1	
16	Монтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе) существующих	шт.	1	
17	Снятие полиэтиленовой пленки со скатной кровли	м ²	27	
	Фасад в осях И-Б по оси 1 (сложный, hср=24м)			Ул. Горького
18	Укрытие брусчатки полиэтиленовой пленкой	м ²	168	
19	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой 16,5м (предусмотреть установку сетки)	м ²	1300	
20	Разборка мелких покрытий на фасаде наружные отливы шириной 250мм, L=2100мм	м.п.	42	
21	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы 300мм толщиной 0,5мм, L=2100мм	м.п.	44	2 метра на цокольный пояс
23	Демонтаж металлических решеток с окон размером 1860*1860 (вес одной решетки 79кг)	шт.	15	
24	Очистка металлических решеток щетками от краски и ржавчины (15шт)	м ²	52	Расход дан на 15 решеток
25	Огрунтовка металлических решеток средней сложности с заполнением до 30% (15шт) ГФ-021	м ²	52	
26	Окраска металлических решеток средней сложности с заполнением до 30% (15шт) ПФ-115 за 2 раза	м ²	52	
27	Монтаж металлических решеток окон размером 1860*1860 (вес одной решетки 79кг)	шт.	15	
28	Демонтаж металлических решеток с окон размером 1790*1230 (вес одной решетки 50кг)	шт.	5	
29	Очистка металлических решеток щетками от краски и ржавчины (11шт)	м ²	11	Расход дан на 5 решеток
30	Огрунтовка металлических решеток средней сложности с заполнением до 30% (11шт)	м ²	11	
31	Окраска металлических решеток средней сложности с заполнением до 30% (11шт)	м ²	11	
32	Монтаж металлических решеток окон размером 1790*1230 (вес одной решетки 50кг)	шт.	5	
33	Изготовление и монтаж металлических решеток для окон размером 1240*1240 одна створка открывающаяся (вес одной решетки 35кг)	шт.	2	
34	Огрунтовка металлических решеток для окон средней сложности с заполнением до 30% (2шт)	м ²	3	Расход дан на 2 решетки
35	Окраска металлических решеток для окон средней сложности с заполнением до 30% (2шт)	м ²	3	
36	Сверление отверстий в кирпичных стенах ø6мм, глубиной 70мм	шт.	8	

37	Установка анкер-шурупа HUS-HR 6*70		шт.	8	
38	Демонтаж наружных блоков кондиционеров с кронштейнами (вес 1 блока -45кг, вес кронштейна-1кг)		шт.	2	4 кронштейна на 2 кондиционера
39	Демонтаж светильников декоративной подсветки Wall Washer SV-36W-RGB		шт.	15	
40	Демонтаж кабель канала из ПВХ 2*2см Legrand		м.п.	38	
41	Демонтаж кабеля наружного освещения ВВГ 3*2,5		м.п.	38	
42	Монтаж светильников декоративной подсветки существующих Wall Washer SV-36W-RGB		шт.	15	
43	Монтаж кабель канала из ПВХ 4*2см Legrand (новый)		м.п.	38	
44	Монтаж кабеля наружного освещения существующего ВВГ 3*2,5		м.п.	38	
45	Демонтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе)		шт.	3	
46	Монтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе) существующих		шт.	3	
47	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливов шириной 700мм толщиной 0,5мм		м.п.	40	Для декоративных элементов фасада
48	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливов шириной 700мм толщиной 0,5мм		м.п.	26	Для окон технического этажа
49	Герметизация стыков отливов герметиком силикон бесцветный (290мл) MAKROFLEX AX 140		картридж	6	
50	Заделка отверстий в кирпичных стенах толщиной 510 цементно-песчаным раствором М75		м³	0,03	
51	Удаление отслоившейся краски с поверхности фасада		м²	100	
52	Ремонт штукатурки стен отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм		м²	10	
53	Ремонт штукатурки оконных откосов сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм		м²	5	
54	Выравнивание поверхности фасада смесью Bergauf BAU PUTZ zement толщиной 30мм (приготовление раствора в построечных условиях)		м²	800	
55	Грунтовка фасада СТ17 за 2 раза		м²	1135	
56	Нанесение клеевого состава СТ85 с втопленным полотном стеклосетки		м²	1135	
57	Установка и крепление уголков перфорированных на клее СТ85		м.п.	1950	
58	Грунтовка СТ16 за 2 раза		м²	1135	
59	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративным покрытием (размер зерна до 2,5мм)		м²	1135	На 2х пилонах уже нанесено декоративное покрытие
60	Грунтовка ранее окрашенных поверхностей фасада ВАК-01-У		м²	55	
61	Улучшенная окраска фасадов за 2 раза с выделением арок по подготовленной		м²	1190	

	поверхности с лесов краской типа «Амфисилан» (заколерованная)			
62	Улучшенная окраска оконных откосов за 2 раза с выделением арок по подготовленной поверхности с лесов краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²		104
63	Ремонт штукатурки цоколя отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 20мм	м ²		5
64	Грунтовка цоколя ВАК-01-У	м ²		5
65	Шпатлевка цоколя отдельными местами сухой смесью Bergauf Finish zement толщиной 3мм (приготовление раствора в построечных условиях)	м ²		5
66	Грунтовка ранее окрашенных поверхностей цоколя ВАК-01-У	м ²		92
67	Улучшенная окраска цоколя за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²		92
68	Грунтовка ранее окрашенных оконных откосов ВАК-01-У	м ²		8
69	Улучшенная окраска откосов за 2 раза с краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²		8
70	Прорезка деформационного шва после нанесения декоративного покрытия	м.п.		15
71	Снятие полиэтиленовой пленки с брусчатки	м ²		168
	Фасад в осях 1-11 по оси И (сложный, h=23м)			Ул. Ошарская
72	Укрытие брусчатки и козырьков входов полиэтиленовой пленкой	м ²		236
73	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой 16,5м (предусмотреть установку сетки)	м ²		1667
74	Разборка мелких покрытий на фасаде наружные отливы 250мм, L=2100мм толщиной 0,5мм	м.п.		105
75	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде наружные отливы 300мм, L=2100мм толщиной 0,5мм	м.п.		105
76	Демонтаж наружных блоков кондиционеров с кронштейнами (вес 1 блока -45кг, вес кронштейна-1кг)	шт.		1
77	Монтаж наружных блоков кондиционеров с кронштейнами существующего (вес 1 блока -45кг, вес кронштейна-1кг)	шт.		2 кронштейна
78	Демонтаж металлических решеток с окон размером 1860*1860мм (вес одной решетки 79кг)	шт.		16
79	Очистка металлических решеток от краски и ржавчины щетками	м ²		55
80	Огрунтовка металлических решеток средней сложности с заполнением до 30%	м ²		Расход дан на 16 решеток
81	Окраска металлических решеток средней сложности с заполнением до 30%	м ²		55
82	Монтаж металлических решеток окон размером 1860*1860мм (вес одной решетки 79кг)	шт.		55
83	Демонтаж светильников декоративной подсветки Wall Washer SV-36W-RGB	шт.		16
84	Демонтаж кабель канала из ПВХ 2*2см Legrand	м.п.		38
85	Демонтаж кабеля наружного освещения ВВГ 3*2,5	м.п.		38
86	Монтаж светильников декоративной подсветки (существующих) Wall Washer SV-36W-	шт.		16

	RGB				
87	Монтаж кабель канала из ПВХ 4*2см Legrand (новый)	м.п.	38		
88	Монтаж кабеля наружного освещения (существующего) ВВГ 3*2,5	м.п.	38		
89	Демонтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе)	шт.	4		
	Монтаж камер видео наблюдения с кронштейнами (в сборе существующих)	шт.	4		
90	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы шириной 700мм толщиной 0,5мм	м.п.	50		Для декоративных элементов фасада
91	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливы шириной 700мм толщиной 0,5мм	м.п.	30		Для окон технического этажа
92	Герметизация стыков отливов герметиком силикон бесцветный (290мл) MAKROFLEX AX 140	картридж	7		
93	Заделка отверстий в кирпичных стенах толщиной 510 цементно-песчаным раствором М75	м³	0,1		
94	Удаление отслоившейся краски с поверхности фасада	м²	200		
95	Ремонт штукатурки стен отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовлении раствора в построечных условиях) толщиной 20мм	м²	35		
96	Ремонт штукатурки оконных откосов сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовлении раствора в построечных условиях) толщиной 20мм	м²	12		
97	Выравнивание поверхности фасада смесью Bergauf BAU PUTZ zement до 3см	м²	1000		
98	Грунтовка СТ17 за 2 раза	м²	1540		
99	Нанесение клеевого состава СТ85 с втопленным полотном стеклосетки	м²	1540		
100	Установка и крепление уголков перфорированных на клее СТ85	м.п.	2300		
101	Грунтовка СТ16 за 2 раза	м²	1540		
102	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративным покрытием (размер зерна до 2,5мм)	м²	1540		На 4х пилонах уже нанесено декоративное покрытие
103	Улучшенная окраска фасадов за 2 раза с выделением арок по подготовленной поверхности с лесов краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м²	1664		
104	Улучшенная окраска оконных откосов за 2 раза по подготовленной поверхности с лесов краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м²	124		
105	Ремонт штукатурки гладкого пояса цоколя отдельными местами сухой смесью Glims Velur (приготовлении раствора в построечных условиях) толщиной 20мм	м²	5		
106	Грунтовка цоколя ВАК-01-У	м²	5		
107	Шпатлевка цоколя отдельными местами Bergauf Finish zement толщиной 3мм	м²	5		
108	Ремонт штукатурки под шубу цоколя отдельными местами сухой смесью Bergauf BAU PUTZ zement (приготовление раствора в построечных условиях) толщиной 50мм	м²	5		

109	Грунтовка ранее окрашенных поверхностей цоколя ВАК-01-У	м ²	92
110	Улучшенная окраска цоколя за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	92
111	Демонтаж каркаса маркизы приямка (козырек) металлического (площадь поликарбоната толщиной 10мм-4,5м ²)	кг	60
112	Очистка металлической конструкции маркизы щетками (15шт)	м ²	2
113	Огрунтовка металлической конструкции маркизы ГФ-021	м ²	2
114	Окраска металлической конструкции маркизы ПФ-115 за 2 раза	м ²	2
115	Монтаж металлического каркаса маркизы приямка (козырька) (площадь поликарбоната толщиной 10мм-4,5м ²)	кг	60
116	Ремонт покрытия обрамления приямка из плит гранитных (существующих) толщиной 20мм (клей бергауф керамик про толщиной 6мм)	м ²	1,7
117	Очистка от старой краски стен приямка	м ²	12
118	Грунтовка стен приямка ВАК-01-У	м ²	12
119	Простая окраска стен внутри приямка за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	12
120	Грунтовка ранее окрашенных наружных поверхностей приямка ВАК-01-У	м ²	1,7
121	Улучшенная окраска наружных поверхностей приямка за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	1,7
122	Демонтаж примыкания цоколя здания к отмостке из брусчатки (цементно-песчаная стяжка шириной 100мм, глубиной 60мм)	м.п.	53
123	Устройство примыкания цоколя здания к отмостке из брусчатки (бетон марки В15 шириной 100мм, глубиной 60мм)	м.п.	53
124	Прорезка деформационного шва после нанесения декоративного покрытия	м.п.	44
125	Снятие пленки с брусчатки	м ²	236
	Фасад в осях Д-И по оси 11 (средней сложности, h=2,5м)		Пер. Ткачева
126	Укрытие брусчатки полиэтиленовой пленкой	м ²	35
127	Очистка поверхности цоколя и фасада от плесени и грязи	м ²	46
128	Обработка поверхности цоколя и фасада уайт-спиритом за 2 раза	м ²	46
129	Выравнивание поверхности цокольного пояса смесью Bergauf BAU PUTZ zement толщиной 10мм (приготовление раствора в построечных условиях)	м ²	13
130	Установка и крепление уголков перфорированных	м.п.	35
131	Грунтовка цокольного пояса ВАК-01-У	м ²	13
132	Шпатлевка цокольного пояса Bergauf Finish zement толщиной 3мм	м ²	13
133	Грунтовка цокольного пояса ВАК-01-У	м ²	13
134	Грунтовка ранее окрашенных поверхностей фасада и цоколя ВАК-01-У	м ²	33
135	Улучшенная окраска фасадов и цоколя за 2 раза по подготовленной поверхности краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	46

136	Разборка мелких покрытий и обделок на фасаде наружные отливывы 500мм	м.п.	1,4	
137	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливывы 500мм толщиной 0,5мм	м.п.	1,4	
137	Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 30мм для установки отливыва	м ²	1,5	
138	Монтаж мелких покрытий новых крашенных на фасаде отливывы 200мм толщиной 0,5мм	м.п.	17,5	
139	Герметизация стыков отливывов герметиком силикон бесцветный (290мл) MAKROFLEX AX 140	картридж	2	
140	Снятие пленки с брусчатки			
	Прочие работы			
141	Затаривание мусора в мешки	т		
142	Вывоз мусора на 35 км	т		

* объем мусора определяется сметными нормами

Составил: Арх. 1 кат.

Рязанов А.А.

Проверил: Нач. АПМ

Неонета В.В.

Согласовано:

Начальник АХУ

Финагина Н.В.

Вице-президент по управлению персоналом

Шешокин Н.П.